

Joutsenon Helmi – ainutlaatuinen paritalo Imatran Lammassaareissa



Joutsenon Helmi on huippumoderni kelluva talo, jossa on kaksi erillistä 61,5 m²:n huoneistoa, Villa Joutseno ja Villa Rauha. Huoneistoissa on 2 h + k + alkovi + 2 wc + sauna + 2 kylpyhuonetta, esteetön järvinäköala, kaksi kerrosta, iso terassi ja laituri. Molempien huoneistojen saunoista pääsee suoraan uimaan. Villa Joutsenossa on 4+2 makuupaikkaa ja Villa Rauhassa 4 makuupaikkaa. Talossa siis yöpyy 8 aikuista ja 2 lasta. Autopaikat sijaitsevat talon edustalla. Molemmat huoneistot on remontoitu. Joutsenon Helmi on upea neljän tähden huvila.

Ks. www.assosinhelmet.fi/villa-joutseno ja www.assosinhelmet.fi/villa-rauha.

Hinnasto 2026

Kategoria	1 pv	2 pv	3 pv	4 pv	5 pv	6 pv	viikko	Ajankohta
D-hinta	449 €	449 €	575 €	679 €	784 €	888 €	1 045 €	03.01.2026 - 25.04.2026
C-hinta	578 €	578 €	740 €	874 €	1 009 €	1 143 €	1 345 €	25.04.2026 - 06.06.2026
B-hinta	707 €	707 €	905 €	1 069 €	1 234 €	1 398 €	1 645 €	06.06.2026 - 13.06.2026
A-hinta	712 €	712 €	1 070 €	1 264 €	1 459 €	1 653 €	1 945 €	13.06.2026 - 08.08.2026
B-hinta	707 €	707 €	905 €	1 069 €	1 234 €	1 398 €	1 645 €	08.08.2026 - 29.08.2026
C-hinta	578 €	578 €	740 €	874 €	1 009 €	1 143 €	1 345 €	29.08.2026 - 18.10.2026
D-hinta	449 €	449 €	575 €	679 €	784 €	888 €	1 045 €	18.10.2026 - 20.12.2026
C-hinta	578 €	578 €	740 €	874 €	1 009 €	1 143 €	1 345 €	20.12.2026 - 03.01.2026

Lisähinnat

Siivous (pakollinen)	185 €
Pääsiäinen ja vappu/ lisähinta	150 €
Liinavaatesetti ja pyyhe/ henkilö	22 €
Lemmikkieläinlisä/lemmikki	30 €
Venepaikka satamasta/ vuorokausi	20 €

Hinnat sisältävät ALV:n 13,5%. Saapuminen klo 16 ja poistuminen klo 12. Poikkeavista ajankohdista sovitaan erikseen. Maksamalla sopimuksen mukaisen vuokran sitoutuu vuokraaja noudattamaan Villa Joutsenon ja Villa Rauhan käyttäjän käsikirjojen ohjeita sekä venesataman ja Imatran kaupungin järjestyssääntöjä ja korvaamaan talossa mahdollisesti tapahtuneet vahingot täysimääräisesti todellisia kustannuksia vastaan. Sovittuja aikatauluja on noudatettava. Joutsenon Helmi on kelluva talo, joka sijaitsee venesatamassa. Jokainen asiakas ja vieras käyttää taloa omalla vastuulla sekä noudattaa erityistä varovaisuutta erityisolosuhteiden vuoksi. Joutsenon Helmen sisätiloissa ei saa käyttää ulkojalkineita eikä tupakoida. Sängyissä ei saa yöpyä ilman liinavaatteita. Pidätämme oikeuden ehtojen ja hintojen muutoksiin. (22.01.2026)