

# Villa Joutseno – ainutlaatuinen huvila Imatran Lammassaassa



Modernin kelluvatalon, Villa Joutsenon, perustiedot: 61,5 m<sup>2</sup>, 2 h+ k+ alkovi+ 2 wc+ sauna +2 kylpyhuonetta, esteetön järvinäköala, kaksi kerrosta, iso terassi, laitur, 4+2 makuupaikkaa, autopaikka ja saunasta pääsee suoraan uimaan. Remontoitu neljän tähden ainutlaatuinen huvila.

[www.assosinhelmet.fi/villa-joutseno](http://www.assosinhelmet.fi/villa-joutseno)

## Hinnasto 2025

Kategoria	1 pv	2 pv	3 pv	4 pv	5 pv	6 pv	viikko	Ajankohta
D-hinta	299 €	299 €	382 €	452 €	521 €	591 €	695 €	04.01.2025 - 02.05.2025
C-hinta	385 €	385 €	492 €	582 €	671 €	761 €	895 €	03.05.2025 - 06.06.2025
B-hinta	471 €	471 €	602 €	712 €	821 €	931 €	1 095 €	07.06.2025 - 14.06.2025
A-hinta	712 €	712 €	712 €	842 €	971 €	1 101 €	1 295 €	15.06.2025 - 08.08.2025
B-hinta	471 €	471 €	602 €	712 €	821 €	931 €	1 095 €	09.08.2025 - 29.08.2025
C-hinta	385 €	385 €	492 €	582 €	671 €	761 €	895 €	30.08.2025 - 27.09.2025
D-hinta	299 €	299 €	382 €	452 €	521 €	591 €	695 €	28.09.2025 - 22.12.2025
C-hinta	385 €	385 €	492 €	582 €	671 €	761 €	895 €	23.12.2025 - 03.01.2026

### Lisähinnat

Siivous (pakollinen)	115 €
Pääsiäinen ja vappu/ lisähinta	100 €
Liinavaatesetti ja pyyhe/ henkilö	20 €
Lemmikkieläinlisä	30 €
Venepaikka satamasta/ vuorokausi	20 €

Hinnat sisältävät ALV:n 14%. Saapuminen klo 16 ja poistuminen klo 12. Poikkeavista ajankohdista sovitaan erikseen. Maksamalla sopimuksen mukaisen vuokran sitoutuu vuokraaja noudattamaan Villa Joutsenon käyttäjän käsikirjan ohjeita sekä venesataman ja Imatran kaupungin järjestyssääntöjä ja korvaamaan talossa mahdollisesti tapahtuneet vahingot täysimääräisesti todellisia kustannuksia vastaan. Sovittuja aikatauluja on noudatettava. Villa Joutseno on kelluva talo, joka sijaitsee venesatamassa. Jokainen asiakas ja vieras käyttää taloa omalla vastuulla sekä noudattaa erityistä varovaisuutta erityisolosuhteiden vuoksi. Villa Joutsenon sisätiloissa ei saa käyttää ulkojalkineita eikä tupakoida. Sängyissä ei saa yöpyä ilman liinavaatteita.

Pidätämme oikeuden ehtojen ja hintojen muutoksiin. (01.03.2025)